

Informácia o **obnove katastrálneho operátu**
vo Vašej obci **Nižná Myšľa**

O obnove rozhodol: **katastrálny odbor Okresného úradu Košice - okolie**
Obnovu vykoná: **Geodetický a kartografický ústav Bratislava, pracovisko Košice**

Cieľ obnovy:

Nahradiť nepresnú katastrálnu mapu novou mapou a aktualizácia údajov v katastri nehnuteľností

Obnova katastrálneho operátu sa vykonáva bez finančnej účasti vlastníkov – **neplatíte nič**

Čo od Vás potrebujeme:

- zúčastniť sa podľa pozvánky na miestnom prešetrovaní
- ukázať komisii hranice Vašich pozemkov (lomové body). Tieto body majú byť označené trvalým spôsobom (napríklad: plot, kameň, železná rúrka v betóne, múrik, medzník
- podať informácie komisii, podpísať výsledok prešetrovania
- na miestnom prešetrovaní sa zúčastní vlastník alebo splnomocnená osoba (vtedy treba predložiť splnomocnenie)

Čo urobíme:

- prešetríme s Vami hranice (lomové body) Vašich pozemkov
- skontrolujeme Vaše údaje evidované v katastri nehnuteľností
- ak niečo nebude v poriadku poradíme Vám ďalší postup
- lomové body a stavby zameriame

Aký bude výsledok:

- nová katastrálna mapa – na mape budú zakreslené hranice Vašich pozemkov podľa skutočnosti
- výsledok – novú mapu a ostatné údaje si môžete skontrolovať na konaní o námietkach
- ak niečo nebude v poriadku môžete podať námietku
- nakoniec katastrálny odbor okresného úradu vyhlási platnosť obnoveného katastrálneho operátu

Časový plán:

- jún 2023 – začatie prác,
- júl 2023 až október 2024 – prešetrovanie hraníc a meranie lomových bodov hraníc pozemkov u Vás
- november 2024 až júl 2025 – spracovanie výsledkov, vyhotovenie novej katastrálnej mapy
- *IV. štvrťrok 2024 až I. štvrťrok 2025* – predloženie výsledkov, konanie o námietkach, vyhlásenie platnosti

Na začiatku prác bude **verejné zhromaždenie (oznámi obecný úrad)** , kde budú podrobnejšie vysvetlené práce a zodpovieme prípadné otázky.

Tešíme sa na spoluprácu

Katastrálny odbor Okresného úradu Košice - okolie

Geodetický a kartografický ústav Bratislava, pracovisko Košice